

Bestyrelsesmøde tirsdag d. 8. oktober 2008

Tilstede: Martin, Rasmus, William, Søren, Anna og Storm

1. Valg af dirigent og referent:

Dirigent: Rasmus

Referent: Martin

2. Godkendelse og underskrift af sidste referat.

Referat fra sidste møde mangler. Rasmus udsender snarest.

3. Økonomi

BX. havde ikke rettidigt fået betalt håndværkerregninger for byggesagen. Storm faxede dette ind, og regninger for byggesagen blev oplyst betalt dagen i forvejen.

4. Meddelelser siden sidst / 5. Indkomne sager

Skimmelsag, BXX Civilingeniør Michael Østergaard er pt. igang med at udarbejde rapport.

Indkøb af værktøj anses umiddelbart for nødvendigt og købes derfor ikke.

Vandskade G52. Forsikringsmand kigger på skaden i morgen.

Brunata registrerer gulvvarme og taglejligheder snarligt. Brunata skal have en dato for hvornår der skal betales for: fra 1. i den efterfølgende måned.

Lejelejlighed klar til salg. Lejer er fraflyttet og får husleje tilbage for 14 dage, således at den kan komme til salg pr. 15. oktober.

Sag om "rå forfalden" lejlighed. Andelshaver får 3 mdr. til at bringe lejligheden i lovlig stand. BX bedes oplyse at andelshaver pr. 31.12.2008 skal have færdiggjort sammenlægningen, gjort den i lovlig stand og få den godkendt. Alternativt påbegyndes eksklusionssag. BX udfærdiger brev. BX høres om tidsfrist for ulovlig brandsikring.

Vandbehandlingsanlæg til brugsvand. Søren Kvist og Storm indsamler videre information.

Byggetilladelse for taglejligheder indkommet. Dette er arkiveret i byggesagsmappen.

Gert tilmeldt div. kurser.

Beboer med skyldig husleje på kr. 23.383,- er via BX sendt til inkasso uden resultat. Kort afdragsordning tilbydes. Rasmus informerer BX.

Legehuset i sandkassen tiltænkes at blive et ”børnene gør det selv” malingsprojekt i løbet af foråret.

6. Gennemgang af igangværende sager.

7. Eventuelt

Næste møde aftalt til tirsdag 4. november 2008 kl. 19:45