

21.767 – A/B Bergthora

Tillæg til årsrapport for 2005

På generalforsamlingen den 24. april 2006 blev det besluttet at gøre brug af den valuarvurdering, som bestyrelsen havde bestilt og andelskronen blev fastsat til 25,00.

Ejendommen er vurderet den 9. april 2006 af valuar Jytte Bille, Jytte Bille Erhverv ApS, Postboks 520, 4200 Slagelse til **kr. 261.000.000.**

Andelskonens værdi pr. 31. december 2005 kan derfor, i henhold til "Lov om Andelsbolig Foreninger og Andre Boligfællesskaber" §5 stk. 2 litra b, opgøres som følger:

Egenkapital pr. 31. december 2005 iflg. årsrapport for 2005		52.646.440
Regulering af ejendom:		
Ejendom til valuarvurdering pr. 9. april 2006	261.000.000	
Ejendom til årsvurdering pr. 1. oktober 2004	<u>-89.800.000</u>	<u>171.200.000</u>
		<u>223.846.440</u>
Værdiregulering		<u>-88.501.440</u>
Reguleret egenkapital		<u>135.345.000</u>
Reguleret egenkapital	<u>135.345.000</u>	= <u>25,00</u>
Andelsindskud	5.413.800	

København, den 8. maj 2006
 Alsø & Breinholt
 Statsautoriseret Revisionsaktieselskab



Per Winther
 Statsautoriseret Revisor